



L.A.P.O.R.A.N A.K.H.I.R

PENYUSUNAN

MASTERPLAN KELURAHAN MURUNGKERATON

PEMERINTAH DAERAH
KABUPATEN BANJAR



FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT



TAHUN 2023

Laporan Akhir

PENYUSUNAN MASTERPLAN KELURAHAN MURUNG KERATON

Kerjasama Antara

**DINAS PERUMAHAN DAN PERMUKIMAN
KABUPATEN BANJAR**

Dengan

**FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT**

Tahun

2023

TIM PENYUSUN

NAMA

Dr. Irwan Yudha Hadinata, ST., M.Sc

Dr. Bani Noor Muchamad, ST., MT

Dr. Ira Mentayani, ST., MT

JC. Heldiansyah, ST., M.Sc

Mohammad Ibnu Sa'ud, ST., M.Sc

Naimatul Aufa, ST., M.Sc

Prima Widya Wastuty, ST, M.T

Abi Yanti, SE

Anida dan Annaila

BIDANG KEAHLIAN

Team Leader

Ahli Perencanaan Kota dan Kawasan

Ahli Bidang Permukiman

Ahli Perancangan Kawasan

Ahli Infrastruktur Bangunan

Ahli Arsitektur

Koordinator Surveyor

Administrasi

surveyor, drafter & ilustrator

KATA PENGANTAR

Atas Berkat dan Rahmat Allah S.W.T akhirnya telah tersusun kegiatan PENYUSUNAN MASTERPLAN KELURAHAN MURUNG KERATON. Masterplan ini merupakan hasil kerjasama antara perguruan tinggi khususnya Fakultas Teknik Universitas Lambung Mangkurat dengan stakeholder khususnya Dinas Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Kabupaten Banjar. Masterplan ini dimaksudkan untuk menangani kawasan kumuh di pusat kota Martapura. Tim Fakultas Teknik Universitas Lambung Mangkurat, mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya atas kepercayaan dan kesempatan yang diberikan oleh Pemerintah Kabupaten Banjar dan masyarakat Murung Keraton dalam mewujudkan masterplan ini. Semoga masterplan ini dapat menjadi pedoman dalam pembangunan dan dapat dikembangkan lebih lanjut untuk kehidupan masyarakat yang lebih baik. Aamiin.

Banjarbaru, Juni 2023

Tim Penyusun

RINGKASAN

Perkembangan kawasan perkotaan dan pusat kegiatan merupakan sebuah realitas yang tidak dapat dihindarkan beserta permasalahannya. Menurunnya kualitas lingkungan, tercemarnya sungai, nilai sosial semakin menyempit, serta padatnya hunian menjadi isu-isu yang menjadi tantangan pemerintah kabupaten/kota untuk memberikan pelayanan terbaik untuk masyarakatnya. Masterplan Kelurahan Murung Keraton merupakan inisiatif yang ditujukan untuk mengatasi dan meningkatkan kualitas permukiman kawasan. Permasalahan yang dirumuskan dalam perencanaan ini meliputi tujuh aspek kumuh dan tantangan kedepan terhadap ancaman dan potensi kawasan Murung Keraton. Tujuan dibuatnya *masterplan* ini adalah tersusunnya rencana pembangunan yang lebih sistematis, arahan rancangan, beserta kisi-sisi desain untuk pengembangan kawasan Murung Keraton. Metode perencanaan masterplan mengadopsi dasar partisipatif dan dasar profesional keilmuan dengan cara observasi dan koordinasi. Pendekatan perencanaan dalam penyusunan masterplan ini menggunakan analisis kesesuaian terhadap RTRW, RPIJM, dan RP2KPKP Kabupaten Banjar. Rumusan konsep perencanaan dijabarkan dalam istilah AIR –SANTRI yang merupakan singkatan dari kepanjangan “Aman Indah Ramah – Santun Tertata Rapi”. Turunan ini telah disepakati dalam rapat koordinasi bersama POKJA Kabupaten Banjar tahun 2018 sebagai tindak lanjut dari penerapan program penanganan kumuh di kawasan KPKP 1. Hasil perencanaan masterplan meliputi rencana dalam skala kawasan KPKP 1, rencana fokus masterplan kawasan Murung Keraton, rencana spot kawasan, dan rencana prioritas kawasan. Kesimpulan dalam perencanaan ini menjelaskan bahwa penanganan dalam skala kota ataupun kawasan perlu rencana besar dan konsep yang kuat untuk melandasi program kerja yang dilakukan dalam jangka waktu tertentu.

Kata kunci: Murung Keraton, Kawasan Kumuh, Masterplan, kabupaten Banjar, Air-Santri

"Ulun selaku tokoh masyarakat daerah martapura sangat mendukung dan setuju dengan program KOTAKU karena dengan adanya program KOTAKU ini sangat membantu masyarakat dalam pembangunan infrastruktur dan mengubah pola pikir masyarakat setempat yang sebelumnya kurang peduli menjadi lebih peduli terhadap lingkungan....Harapan ulun program semoga bermanfaat untuk masyarakat dan kita semua serta mudahan program KOTAKU ini kedepannya berjalan dengan lancar dan baik...."

GURU NAUFAL (Ulama-Tokoh Masyarakat)

DAFTAR ISI

COVER	1
TIM PENYUSUN	3
KATA PENGANTAR	4
RINGKASAN	5
DAFTAR ISI	7
DAFTAR GAMBAR	10
DAFTAR TABEL	12
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
1.1. LATAR BELAKANG.....	1
1.1.1. Realitas Kumuh Kawasan Kabupaten/ Kota.....	1
1.1.2. Realitas Kumuh Kabupaten Banjar 2013-2021.....	3
1.2. PERMASALAHAN.....	5
1.3. TUJUAN.....	8
1.4. MANFAAT.....	8
1.5. SISTEMATIKA PENULISAN.....	8
BAB II	10
TINJAUAN PUSTAKA DAN PERATURAN	10
1.1. TINJAUAN PUSTAKA.....	10
1.1.1. Tinjauan Masterplan.....	10
1.1.2. Tinjauan Kajian Penanganan Kawasan Kumuh.....	12
1.2. TINJAUAN PERATURAN DAN PERUNDANG-UNDANGAN.....	23
1.3. KERANGKA PIKIR PERENCANAAN.....	28
BAB III	29
PROFIL KAWASAN	29
2.1. PROFIL KAWASAN KUMUH KABUPATEN BANJAR.....	29
2.1.1. Kondisi Geografis dan Topografis.....	30
2.1.2. Kondisi Kependudukan.....	31
2.2. PROFIL RENCANA KAWASAN 1 MARTAPURA (AIR-SANTRI).....	31
2.3. PROFIL KAWASAN MURUNG KERATON.....	34
2.3.1. Gambaran Umum Kawasan Murung Keraton.....	34
2.3.2. Numerik Kawasan Murung Keraton.....	36
2.4. METODE PERENCANAAN.....	37
BAB IV	39
RENCANA KAWASAN	39
4.1. PENDEKATAN PERENCANAAN KAWASAN AIR-SANTRI.....	39
4.1.1. RPJMD Kabupaten Banjar Tahun 2021-2026.....	39
4.1.2. Analisis Perencanaan Terhadap RTRW Kab. Banjar Tahun 2021-2041.....	41
4.1.1.1. Pendekatan Masterplan Terhadap Struktur Ruang Kabupaten Banjar... 41	
4.1.1.2. Pendekatan Masterplan Terhadap Pola Ruang Kabupaten Banjar..... 42	
4.1.1.3. Pendekatan Masterplan Terhadap Kawasan Strategis Kabupaten Banjar.. 42	

4.1.3. Analisis Perencanaan Terhadap RP2KPKPK.....	46
4.2. KONSEP PERENCANAAN KAWASAN AIR-SANTRI.....	48
4.2.1. Konsep Tematik Kawasan.....	49
4.2.2. Rencana Lokasi Rencana Kawasan I Martapura.....	52
4.2.2.1. Rencana Sistem Jaringan Jalan.....	52
4.2.2.2. Rencana Figure Ground.....	53
4.2.2.3. Rencana Sistem Tata Hijau dan Biru.....	54
4.2.2.4. Rencana Sistem Utilitas Kawasan.....	55
4.2.2.5. Rencana Sistem Tata Guna Bangunan.....	56
4.2.2.6. Rencana Masterplan dan Spot Kawasan.....	57
4.3. RENCANA FOKUS MASTERPLAN KAWASAN MURUNG KERATON.....	59
4.4. PERMASALAHAN KAWASAN MURUNG KERATON.....	60
4.5. KONSEP KAWASAN MURUNG KERATON.....	64
4.5.1. Konsep Penanganan Permukiman.....	65
4.5.2. Konsep Penataan Bantaran Sungai (Kali mati).....	66
4.6. RENCANA MASTERPLAN KAWASAN MURUNG Keraton.....	67
4.7. SKENARIO PENANGANAN.....	68
4.7.1. Alternatif 1 Skenario penanganan Model Radikal.....	68
4.7.2. Alternatif 2 Skenario penanganan Model Inkremental.....	69
4.8. RENCANA SPOT KAWASAN.....	70
4.6.1. Desain Siring Kawasan.....	71
4.6.2. Desain Rumah Dua Muka.....	72
4.6.3. Desain Dermaga + Menara Pandang.....	73
4.6.4. Desain Jalan Lingkungan Kawasan.....	74
4.6.5. Desain MCK Komunal.....	75
4.6.6. Desain IPAL PLUS.....	76
4.6.7. Desain Asrama Santri.....	77
4.6.8. Desain umah Susun Sewa (RUSUNAWA).....	78
4.6.9. Desain Rumah Deret.....	79
4.6.10. Desain Jembatan Ringkap.....	80
4.6.11. Desain Gerbang Kawasan.....	81
4.9. RENCANA PRIORITAS KAWASAN MURUNG KERATON.....	82
BAB V.....	85
KESIMPULAN DAN SARAN.....	85
5.1. KESIMPULAN.....	85
5.2. SARAN.....	85
BAB VI.....	86
ARAHAN DAN PROGRAM PEMBANGUNAN.....	86
6.1. ARAHAN RANCANGAN (GUIDELINES).....	86
6.1.1. Arahan Rancangan Non Teknis.....	86
6.1.2. Arahan Rancangan Teknis.....	87
6.2. PROGRAM PEMBANGUNAN DAN KETENTUAN PENGENDALIAN.....	89
6.2.1. Rencana Program Pembangunan.....	89
6.2.1.1. Matriks Kegiatan lokasi Rencana Kawasan I Martapura.....	91
6.2.1.2. Matriks Kegiatan Murung Keraton.....	92

6.2.2. Ketentuan Administrasi Pengendalian & Pelaksanaan Rencana dan Program.....	96
6.2.3. Ketentuan Insentif dan Disinsentif.....	97
6.2.4. Arahan Sanksi.....	98
6.2.5. Mekanisme Pelaporan, Pemantauan, Dan Evaluasi Program.....	99
6.2.5.1. Pengawasan.....	100
6.2.5.2. Penertiban.....	104
DAFTAR PUSTAKA.....	107
LAMPIRAN.....	1
LAMPIRAN 1 : PENDATAAN BANGUNAN.....	1
LAMPIRAN 2 : Survei 27 Feb 2023.....	4
LAMPIRAN 3 : Survei 20 Maret 2023.....	5
LAMPIRAN 4 : Survei 20 Mei 2023.....	6
LAMPIRAN 5 : Ekspos Pendahuluan, 31 Mei 2023.....	8
LAMPIRAN 6 : Ekspos Akhir, 20 Juni 2023.....	11
Lampiran 7: Notulensi Ekspos Pendahuluan.....	13
Lampiran 8: Notulensi Ekspos Akhir.....	16

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Permasalahan Kumuh Kawasan.....	7
Gambar 2. Program penanganan permukiman kumuh di Indonesia.....	13
Gambar 3. Peraturan Perundang-Undangan terkait Pencegahan dan Peningkatan Kualitas Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh.....	24
Gambar 4. Diagram Pola Penanganan Kawasan Kumuh.....	25
Sumber: Paparan Kementerian PUPR.....	25
Gambar 5. Keterkaitan Undang-Undang Lain Dengan Penataan Kawasan Kumuh.....	26
Gambar 6. Konsep Pencegahan dan Peningkatan Kualitas terhadap Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh PP 14/2018 Pasal 102-121.....	27
Gambar 7. Diagram Alur Pikir Perencanaan.....	28
Gambar 8. Pemetaan Potensi Rencana Kawasan I Martapura.....	32
Gambar 9. Kawasan Kumuh Rencana Kawasan I Martapura.....	33
Gambar 10. Deliniasi Kawasan Kumuh Murung Keraton.....	34
Gambar 10. Batas dan Deliasi Kawasan Kumuh Murung Keraton.....	35
Gambar 10. Numerik Kawasan Kumuh Murung Keraton.....	37
Gambar 12. Diagram Metode Perencanaan.....	38
Gambar 13. Persentase Pengurangan Kawasan Kumuh Kabupaten Banjar Tahun 2018-2020.....	40
Gambar 14. Gambar Analisa Lokasi Rencana Kawasan I Martapura Terhadap Rencana Struktur Ruang Kabupaten Banjar.....	43
Gambar 15. Gambar Analisa Lokasi Rencana Kawasan I Terhadap Rencana Pola Ruang Kabupaten Banjar.....	44
Gambar 16. Gambar Analisa Lokasi Rencana Kawasan I Terhadap Rencana Kawasan Strategis Kabupaten Banjar.....	45
Gambar 17. Sebaran Kumuh RK I Martapura.....	46
Gambar 18. Konsep Pengembangan Kawasan.....	49
Gambar 19. Konsep Tematik di Lokasi Rencana Kawasan I Martapura.....	51
Gambar 20. Rencana Sistem Jaringan di Lokasi Rencana Kawasan I Martapura.....	53
Gambar 21. Rencana Figure Ground di Lokasi Rencana Kawasan I Martapura.....	54
Gambar 22. Rencana Sistem Tata Biru dan Tata Hijau di Lokasi Rencana Kawasan I Martapura.....	55
Gambar 23. Rencana Sistem Utilitas di Lokasi Rencana Kawasan I Martapura.....	56
Gambar 24. Rencana Sistem Tata Guna Bangunan di Lokasi Rencana Kawasan I Martapura	57
Gambar 25. Masterplan KPKP 1 Kawasan Air-Santri.....	58
Gambar 36. Kriteria Prioritas Penanganan di Lokasi RK I Martapura.....	60
Gambar 37. Permasalahan Bangunan dan Jalan di Lokasi Rencana Kawasan I Martapura	60
Gambar 38. Titik Lokasi Permasalahan Bangunan dan Jalan di Lokasi Rencana Kawasan I Martapura.....	61
Gambar 39. Permasalahan Sampah dan Air Bersih di Lokasi Rencana Kawasan I Martapura	61
Gambar 40. Titik Lokasi Permasalahan Sampah dan Air Bersih di Lokasi Rencana Kawasan I Martapura.....	62
Gambar 41. Permasalahan Banjir dan Limbah di Lokasi Rencana Kawasan I Martapura....	62

Gambar 42. Titik Lokasi Permasalahan Banjir dan Limbah di Lokasi Rencana Kawasan I Martapura.....	63
Gambar 43. Permasalahan Drainase di Lokasi Rencana Kawasan I Martapura.....	63
Gambar 44. Titik Lokasi Permasalahan Drainase dan Rencana Spot Penanganan Kawasan di Lokasi Rencana Kawasan I Martapura.....	64
Gambar 45. Konsep Pengembangan Kawasan Murung Keraton.....	65
Gambar 46. Konsep Penanganan Permukiman.....	65
Gambar 47. Konsep Penataan bantaran Sungai Kali Mati.....	66
Gambar 48. Rencana Masterplan Kawasan Murung Kenanga Alternatif 1.....	68
Gambar 49. Skenario Penanganan dengan Konsep Relokasi.....	69
Gambar 50. Skenario Penanganan dengan Konsep Inkremental.....	70
Gambar 50. Konsep Penanganan Bantaran dengan Siring.....	72
Gambar 51. Konsep Rumah Dua Muka.....	73
Gambar 52. Konsep Dermaga.....	74
Gambar 53. Konsep Jalan Lingkungan Kawasan.....	75
Gambar 54. Konsep Desain MCK Kommunal.....	76
Gambar 55. Konsep IPAL Plus.....	77
Gambar 56. Konsep Bangunan Asrama Santri.....	78
Gambar 57. Konsep Bangunan Rusunawa.....	79
Gambar 58. Konsep Desain Rumah Deret.....	80
Gambar 59. Konsep Jembatan Ringkap.....	81
Gambar 60. Konsep Gerbang Kawasan.....	82
Gambar 61. Konsep Kawasan Prioritas Murung Kenanga.....	83
Gambar 62. Rencana Perbaikan Jalan dan Siteplan Prioritas Murung Kenanga.....	84
Gambar 63. Kondisi Eksisting dan Konsep Penataan Kawasan Prioritas Murung Kenanga.....	84
Gambar 64. Arah Alur Rekomendasi Pembentukan Pokdarwis.....	87
Gambar 65. Arah Standar Jalan Lingkungan Berdasar Permen PU No.19 Tahun 2011...	88
Gambar 66. Arah Standar Drainase Box Culvert Dengan Tutup Beton.....	88
Gambar 67. Program Pembangunan Kawasan Murung Keraton.....	93
Gambar 68. Program Pembangunan Kawasan Murung Keraton.....	94

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Lokasi Kumuh Kabupaten Banjar.....	4
Tabel 2. Klasifikasi Masterplan Dan Karakteristik.....	10
Tabel 3. Tren Pengembangan Penelitian.....	20
Tabel 4. Dasar Penentuan Kerangka Pikir Perencanaan.....	28
Tabel 5. Profil Kawasan Kumuh Kabupaten Banjar.....	29
Tabel 6. Numerik Kawasan Murung Keraton.....	36
Tabel 7. Matriks Program dan Kegiatan pada Lokasi Rencana Kawasan I Martapura.....	91

DAFTAR PUSTAKA

- Alit, I. ketut. (2005). Pemberdayaan Masyarakat dalam Peningkatan Kualitas Lingkungan Permukiman Kumuh di Provinsi Bali. *Jurnal Permukiman Natak*, 3(1), 34–43.
- Aminudin, N., Hasanah, K., Maselena, A., & Satria, F. (2017). Fuzzy Multiple Attribute Decision Making Sebagai Metode Penentuan Pemukiman Kumuh Di Wilayah Pringsewu. *Jurnal TAM (Technology Acceptance Model)*, 8(2), 100–110.
- Andriana, L., & Asnawi, A. (2018). Relevansi Aspek Kemiskinan Dan Fisik Lingkungan Kumuh Pada Penentuan Lokasi Penerima Program Kotaku (Studi Kasus: Kecamatan Pamekasan Kabupaten Pamekasan) (Doctoral dissertation, Universitas Diponegoro)
- Ariyanti, A. (2017). *Revitalisasi permukiman kumuh di desa purwogondo sebagai kampung wisata minat khusus home industry tahu*. Universitas Muhammadiyah Surakarta.
- Basir, M. (2012). Hubungan Sosial Dan Akses Sosial Masyarakat Pada Lingkungan Permukiman Kumuh di Kota Makassar. *Jurnal Perkotaan*, (1).
- Buana, D. S., Sari, R. P., & Rahmayuda, S. (2022). Sistem Informasi Geografis Pemetaan Kawasan Permukiman Kumuh Kota Pontianak Berbasis Website. *Jurnal Sistem Komputer dan Informatika (JSON)*, 3(4), 384-392.
- Ervianto, W. I., & Felasari, S. (2019). Pengelolaan permukiman kumuh berkelanjutan di perkotaan. *Jurnal Spektran*, 7(2), 178-186.
- Falikhah, N. (2017). Permasalahan Kependudukan di Provinsi Kalimantan Selatan. Alhadharah: *Jurnal Ilmu Dakwah*, 12(24), 75-91.
- Fitri, D. A. (2021). Faktor-faktor penyebab munculnya permukiman kumuh daerah perkotaan di indonesia (sebuah studi literatur). *J. Swara Bhumi.*, 1, 1-9.Heryati. (n.d.). *Penanganan Kawasan Permukiman Kumuh di Kelurahan Limba B Melalui Peremajaan (Renewal)*. Gorontalo.
- Handika, V., & Yusran, R. (2020). Implementasi Program Kotaku dalam Upaya Mengatasi Pemukiman Kumuh di Kabupaten Lima Puluh Kota. *Journal of Civic Education*, 3(3), 277-286.
- Heryati. (2018). *Identifikasi dan Penanganan kawasan kumouh kota Gorontalo*. Gorontalo.
https://sim.ciptakarya.pu.go.id/sipkp/assets/admin/doc/SE-DJCK-30-2020_RP2KPKPK.pdf.pdf
https://perpustakaan.bappenas.go.id/e-library/file_upload/koleksi/migrasi-data-publikasi/file/RP_RKP/Dokumen%20RPJMN%202020-2024/Lampiran%201.%20Narasi%20RPJMN%202020-2024.pdf
- Huda, A. S., Nuzullani, I., Maulidah, S. A., Kusuma, R. W., & Kurniawan, I. A., 2023. Kronologis Kebijakan Program Penanganan Kawasan Permukiman Kumuh di Indonesia dari Tahun 1969-2021. *Jurnal Pendidikan Tambusai*, 7(1), 115-128.
- Karya, D. J. C. (2015). Bersama Program KOTAKU “ Kita Tuntaskan Kumuh “. Jakarta: Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat.
- Krisandriyana, M. (2017). Faktor yang Mempengaruhi Keberadaan Kawasan Permukiman Kumuh di Surakarta. *Jurnal Desa-Kota*, Vol. 1, No. 1, 2019, 24-33
- Madiasworo, T. (2017). Konsep Pencegahan Permukiman Kumuh. In *Lokakarya dan Pelatihan*

- POKJA PKP Provinsi/Kabupaten/Kota Untuk Program Kotaku* (p. 43). Jakarta: Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat.
- Mellinda. 2022. *Statistik Daerah Kabupaten Banjar 2022*. Martapura. CV. Karya Bintang Musim
- Muchamad, B. N., Mentayani, I., Ratnafuri, M., & Mangkurat, U. L. (2008). Konsep Optimalisasi Ruang Permukiman Kumuh Berdasar Profil Jumlah Penghuni. *Jurnal Tesa*, 1–11.
- Muchlis, A. F., Larasati, D., & Sugeng Triyadi, S. (2019). Evaluasi Desain Rencana Induk Kampus UIN Malang Dalam Implementasi Konsep Pembangunan Berkelanjutan. *Jurnal Permukiman*, 14(1), 10-22.
- Muhammad, B. A., & Sulistyarso, H. (2019). Arahan Penataan Lingkungan Permukiman Kumuh Kecamatan Kenjeran Dengan Pendekatan Eco-Settlements. *Jurnal Teknik ITS*, 5(2). <https://doi.org/10.12962/j23373539.v5i2.18131>
- Muta'ali. L., dan Nugroho, A.R., (2016). *Perkembangan Program Penanganan Permukiman Kumuh di Indonesia dari Masa ke Masa*, Gajah Mada University Press, Yogyakarta.
- Noegroho, N. (2017). Partisipasi Masyarakat dalam Penataan Pemukiman Kumuh di Kawasan Perkotaan: Study Kasus Kegiatan PLP2K-BK di Kota Medan dan Kota Payakumbuh. *ComTech: Computer, Mathematics and Engineering Applications*, 3(1), 23. <https://doi.org/10.21512/comtech.v3i1.2374>
- Novriyandi, Agus, E., & Aryanti, D. (2015). *Penataan Permukiman Kumuh: Konsep Kampung Ekologi Berbasis Kampung Dengan Tema Arsitektur Ekologi*. Padang.
- Nurazizah, R., & Pranggono, B. (2015). Strategi Penentuan Prioritas Kawasan Permukiman Ciloseh Kota Tasikmalaya Berdasarkan Kriteria Kekumuhan Prodi Perencanaan Wilayah dan Kota , Fakultas Teknik. Universitas Islam Bandung.
- Parinduri, L., Nasution, A. H., Lubis, M., & Tanjung, D. (2021). KEGIATAN Identifikasi Perumahan Dan Kawasan Kumuh Desa Bandar Rahmat Kecamatan Tanjung Tiram Kabupaten Batu Bara. *Jurnal Pengabdian Mitra Masyarakat (JURPAMMAS)*, 1(1), 15-22.
- Pemerintah Kabupaten Banjar. (2022). *Rencana Pencegahan dan Peningkatan Kualitas Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh (RP2KPKPK)* . Martapura.
- Peraturan Daerah Nomor 5 Tahun 2021 Tentang RPJMD Tahun 2021 - 2026
- PUPR (PUPR Kabupaten Banjar). (2013). *RPKPP Kota Martapura*. Martapura.
- Putri, G. T., Karmila, M., & Rahman, B. (2023). Tipologi Permukiman Kumuh Pesisir. *Jurnal Kajian Ruang*, 3(1), 72-103.
- Rizka, H., Purwoko, A., & Rujiman. (2018). Perencanaan Penanganan Kawasan Pemukiman Kumuh Di Kelurahan Tanjung Tiram Kabupaten Batubara. *Jurnal Serambi Energi*, III, 321–329.
- Sela, R. L. E. (2016). Perencanaan Pencegahan dan Peningkatan Kualitas Permukiman Kumuh Perkotaan dengan Pendekatan Compact City Strategy Koridor Lintas Tengah di Kabupaten Lampung Tengah. *Temu Ilmiah IPLBI 2016*, G085–G092.
- Sobatnu, F., Irawan, F. A., & Salim, A. (2017). Identifikasi Dan Pemetaan Morfometri Daerah Aliran Sungai Martapura Menggunakan Teknologi GIS. *Jurnal Gradasi Sipil*, 1(2), 45-52.

- Sulaiman, A. L. (2021). Proses Kolaborasi Penanganan Permukiman Kumuh Melalui Program Kota Tanpa Kumuh di Kota Bandung (Studi Kasus di Kelurahan Tamansari Kecamatan Bandung Wetan). *Majalah Media Perencana*, 2(1), 1-23.
- van Doren, J. B. J. (1864). *Bijdragen tot de kennis van verschillende overzeesche landen, volken, enz* (Vol. 2). Sybrandi.
- Wiharti, M. U. (2021). Analisis Perhitungan Tingkat Kekumuhan Permukiman di Kabupaten Banjar. *Jurnal Teknologi Berkelanjutan*, 10(02), 88-96.